

1 MOTION #2
2 (신청 #2)

6 **Notice: You must complete this form in English.**
7 (알림: 이 양식은 반드시 영어로 작성해야 함)

8 IN THE SUPERIOR COURT OF THE STATE OF WASHINGTON
9 IN AND FOR THE COUNTY OF _____
10 (_____ 카운티의 해당 카운티 관할 워싱턴 주 상급법원)

11 _____
12 Plaintiff
13 (원고)
14 (landlord)
15 ((소유주))

16 v.
17 (대.)

18 _____
19 Defendant(s)
20 (피고)
(tenant)
21 ((임차인))

Case No.: _____
(사건 번호:) _____

MOTION TO STAY ENFORCEMENT OF
WRIT OF RESTITUTION AND FOR
PAYMENT PLAN UNDER RCW
59.18.410(3)
(RCW 59.18.410(3)에 따른 점유반환영장
집행정지 신청 및 납부 계획 신청)

22 Defendant moves the Court to stay the writ of restitution and order a payment
23 plan under RCW 59.18.410(3):

1 (피고는 법원에 RCW 59.18.410(3)에 따른 점유반환영장 정지 및 납부 계획
2 명령을 신청합니다.)
3

4
5 I. Relief Requested

6 I. (구제 요청)

7
8 I ask the Court to stay enforcement of the writ of restitution and allow me to
9 continue living in my rental unit under the fair and just terms of the payment plan below
10 because there is good cause based on the evidence below.

11 (본인은 점유반환영장 집행을 정지하고 이하의 공정 납부 계획 조건에 따라 임대
12 주택에서 계속 살 수 있도록 할 것을 법원에 요청합니다. 그 이유는 이하 증거에 근거한
13 정당한 사유가 있기 때문입니다.)
14

15 I also want the Court to (check all that apply):

16 (본인은 또한 법원에 다음 항목을 구합니다(해당 항목에 모두 체크).)

17 Order a fair and just payment plan according to these terms:

18 (이하의 조건에 따른 공정 납부 계획 명령:)
19

20 Payment of total amount _____ . Consisting of

21 (납부 총액) _____.(세부 내역은 다음과 같습니다.)

22 Rent due _____
23

- 1 (예정된 임대료) _____
- 2 Court costs _____
- 3 (법원 비용) _____
- 4 Late fee _____
- 5 (연체료) _____
- 6 Attorneys' fees _____
- 7 (변호사 비용) _____
- 8 Payment due under a deposit installment plan _____
- 9 (보증금 분할납부 계획에 따라 예정된 금액) _____
- 10 Other _____
- 11 (기타) _____
- 12 Payment of total by date _____.
- 13 (총액 납부 날짜) _____.
- 14 First payment of _____ due _____.
- 15 (첫 번째 납부액 _____ 의 납부 기한) _____.
- 16 2nd payment of _____ due _____.
- 17 (두 번째 납부액 _____ 의 납부기한) _____.
- 18 3rd payment of _____ due _____.

1 (세 번째 납부액 _____ 의 납부기한) _____.

2 4th payment of _____ due _____.

3 (네 번째 납부액 _____ 의 납부기한) _____.

4 Additional payments:

5 (추가 납부액:)

6
7
8
9
10
11 AND/OR

12 (및/또는)

13 Stay enforcement of the writ of restitution as necessary (under RCW

14 59.18.410(3)(c)(iv)) to afford me an equal opportunity to comply with the terms of the

15 payment plan by relying on an emergency rental assistance program. I am relying on

16 an emergency rental assistance program provided by this government or nonprofit

17 entity: _____

18 (본인이 긴급 임대료 지원 프로그램의 도움을 받아 납부 계획 조건을 준수할 동등한

19 기회를 제공 받을 필요를 이유로 하는 점유반환영장 집행정지 (RCW

1 59.18.410(3)(c)(iv)에 따름). 본인은 다음의 정부 또는 비영리단체가 제공하는 긴급

2
3 임대료 지원 프로그램의 도움을 받고 있습니다: _____

4
5 AND/OR

6 (및/또는)

7 Find that I am low-income, limited resourced, or experiencing hardship (under RCW
8 59.18.410(3)(e)(i)) and am eligible for disbursement through the Landlord Mitigation
9 Program established under RCW 43.31.605(1)(c).

10 (본인이 (RCW 59.18.410(3)(e)(i)에 따른) 저소득, 제한된 자원 또는 어려운 상태에
11
12 놓여 있으며 RCW 43.31.605(1)(c)에 따라 만든 소유주 손해경감 프로그램 을 통해
13 지급할 자격이 있음을 확인)

14
15
16 II. Declaration

17 II. (진술)

18 *(Check the factors that apply and write a description)*

19 *((해당되는 이유에 체크하고 세부 내용을 작성하십시오.))*

20
21 (i) Any non-payment or late payment of rent or failure to make a payment on a
22 deposit installment plan was not willful or intentional because:

1 ((i) 모든 임대료 미납 혹은 체납 또는 분할납부 계획에 따른 금액의 미납은 고의가
2 아니었습니다. 그 이유는 다음과 같습니다.)
3

4 _____
5 _____
6 _____
7 (ii) Any non-payment or late payment of rent or failure to make a payment on a
8 deposit installment plan was caused by exigent circumstances outside my control and
9 not likely to recur, specifically:

10 ((ii) 모든 임대료 미납 혹은 체납 또는 분할납부 계획에 따른 금액의 미납은 통제를
11 벗어난, 그리고 발생 가능성이 없는 위급 상황으로 인해 발생했습니다. 구체적인 내용은 다음과
12 같습니다.)
13

14 _____
15 _____
16 _____
17 (iii) I am currently able to pay timely according to the payment plan because:

18 ((iii) 본인은 현재 납부 계획에 따른 일정대로 납부할 수 없습니다. 그 이유는 다음과
19 같습니다.)
20

1 (iv) I had a positive and timely payment history up until recently, specifically:

2 ((iv) 본인은 최근까지 납부 일정을 잘 지켜 긍정적인 기록을 갖고 있습니다.

3
4 구체적인 내용은 다음과 같습니다.)

5 _____
6 _____
7 _____.

8 (v) I am in substantial compliance with my rental agreement, specifically:

9 ((v) 본인은 실질적으로 임대 계약을 준수하고 있습니다. 구체적인 내용은 다음과
10
11 같습니다.)

12 _____
13 _____
14 _____.

15 (vi) An eviction would cause me great hardship because:

16 ((vi) 퇴거는 본인에게 중대한 어려움을 초래할 것입니다. 그 이유는 다음과
17
18 같습니다.)

19 _____
20 _____
21 _____.

22 (vii) I have shown good conduct related to other notices served within the last 6
23 months, specifically:

1 ((vii) 본인은 지난 6 개월 간 송달 받은 기타 고지와 관련하여 좋은 행동을

2 보여왔습니다. 구체적인 내용은 다음과 같습니다.)

3
4
5
6
7 I am currently low-income, limited-resourced or experiencing hardship. Specifically:

8 (본인은 저소득, 제한된 자원 또는 어려운 상태에 놓여 있습니다. 구체적인 내용은

9 다음과 같습니다.)

10
11
12
13
14 I am relying on an emergency rental assistance program provided by this
15 government or nonprofit entity: _____.

16 (본인은 다음의 정부 또는 비영리단체가 제공하는 긴급 임대료 지원 프로그램의
17 도움을 받고 있습니다.) _____.

18
19 I have attached an offer of proof of the emergency rental assistance from the
20 government or nonprofit entity. (See attached document.)


21 (해당 정부 또는 비영리단체의 긴급 임대료 지원 제공 증거를 첨부하였습니다. (첨부
22 서류를 참조하십시오.))

1
2 I declare under penalty of perjury of the laws of the state of Washington that the
3 forgoing is true and correct.

4 (본인은 전술한 내용이 사실이고 정확한 것임을 맹세하며 위증일 경우 워싱턴
5 주법에 따른 위증의 벌을 받겠습니다.)
6

7 Signed at (*city and state*): _____ Date: _____

8 (서명 장소(*시 및 주*):) _____ (날짜:)
9

10
11  _____
12 *Defendant signs here*
13 (*이곳에 피고 서명*)

_____ *Print name*
(*정자체 성명*)

13 III. Evidence Relied Upon

14 III. (사용하고 있는 증거)

15
16 This motion is based on Defendant's declaration above and the filings and pleadings in
17 this case, including documents attached to this motion.

18 (본 신청은 이 신청서에 첨부한 서류를 포함하여 피고의 상기 진술 및 이 사건 제출서류와
19 변론조서를 근거로 합니다.)
20

21
22 IV. Argument

23 IV. (변론)

1 A. A tenant may move to stay the writ of restitution under RCW
2 59.18.410(3) at the show cause hearing or trial or at any time before execution
3 of the writ.

4 A. (임차인은 RCW 59.18.410(3)에 따라 심리 또는 재판을 초래하는 일이 발생한
5 경우 또는 영장 집행 전 언제든지 점유반환영장 정지를 신청할 수 있습니다.)

6 Under RCW 59.18.410(3)(a), "the court, at the time of the show cause hearing or
7 trial, or upon subsequent motion of the tenant but before the execution of the writ of
8 restitution, may stay the writ of restitution upon good cause and on such terms that the
9 court deems fair and just for both parties."

10 (RCW 59.18.410(3)(a)에 따라 "심리 또는 재판을 초래하는 일이 발생한 때 또는
11 점유반환영장 집행 전 임차인의 후속 신청이 있는 때 법원은 정당한 사유 및 이 법원이
12 양 당사자 모두에게 공정하다고 간주하는 조건으로 점유반환영장을 정지할 수
13 있습니다.")

14 Under RCW 59.18.410(3)(a), "the court shall consider evidence of the following
15 factors" in making this decision: the tenant's willful or intentional default or intentional
16 failure to pay rent; whether non-payment of the rent was caused by exigent
17 circumstances that were beyond the tenant's control and that are not likely to recur; the
18 tenant's ability to timely pay the judgment; the tenant's payment history; whether the
19
20
21
22
23

1 tenant is otherwise in substantial compliance with the rental agreement; hardship on the
2 tenant if evicted; and conduct related to other notices served within the last six months.

3 (RCW 59.18.410(3)(a)에 따라 이 결정을 내리는 데 있어 “법원은 다음 요인의
4 증거를 고려해야 합니다.” 임차인의 고의적인 임대료 체납 또는 임대료 미납, 임대료
5 미납이 통제를 벗어난, 그리고 발생 가능성이 없는 위급 상황으로 인해 발생한 것인지
6 여부, 판결에 따른 금액을 제때 납부할 수 있는 임차인의 능력, 임차인의 납부 기록,
7 임차인이 실질적으로 임대 계약을 준수하고 있는지 여부, 퇴거 당할 경우 임차인의
8 어려움 및 지난 6 개월 간 송달 받은 기타 고지와 관련한 행동.)

9 Under RCW 59.18.410(3)(c)(iv), the court shall stay the writ as necessary to
10 afford a tenant an equal opportunity to comply with the terms of a payment plan if a
11 tenant is relying on an emergency rental program provided by a government or nonprofit
12 entity and provides an offer of proof.

13 (RCW 59.18.410(3)(c)(iv)에 따라 임차인이 정부 또는 비영리단체가 제공하는
14 긴급 임대료 지원 프로그램의 도움을 받아 납부 계획 조건을 준수할 동등한 기회를 제공
15 받을 필요가 있으며 그 제공 증거를 제출한 경우 법원은 영장을 정지해야 합니다.)

16 Under recently amended RCW 59.18.283, a tenant may move to stay a writ of
17 execution if a tenant defaulted in payment owed under a deposit installment plan. RCW
18 59.18.283 now includes the provision that “When, at the commencement of the tenancy,
19
20
21
22
23

1 the landlord has provided an installmentpayment plan for nonrefundable fees or deposits
2 for the security of the tenant's obligations and the tenant defaults in payment, the
3 landlord may treat the defaultin payment as rent owing. Any rights the tenant and
4 landlord have under this chapter with respect to rent owing equally apply under this
5 subsection." RCW 59.18.283 (3).

6
7 (최근 개정된 RCW 59.18.283 에 따라, 임차인이 보증금 분할납부 계획에 따라
8 지불해야 할 금액을 체납한 경우 임차인은 영장 집행 정지를 신청할 수 있습니다. RCW
9 59.18.283 은 이제 다음 규정을 포함합니다. "임차 시작 시 임차인의 의무 및 체납을
10 담보하기 위해소유주가 환불되지 않는 요금 또는 보증금에 대한 분할납부 계획을 규정한
11 경우 소유주는 그 체납을 납부해야 할 임대료로 간주할 수 있습니다.납부해야 할
12 임대료와 관련하여 이 장에 따른 임차인 및 소유주의 모든 권리는 이 하위항목 하에
13 동일하게 적용됩니다.": RCW 59.18.283 (3).
14
15
16
17

18 Under RCW 59.18.410(3)(e)(i), the court shall issue a finding as to whether the
19 tenant is low-income, limited resourced, or experiencing hardship to determine if the
20 parties may be eligible for disbursement through the landlord mitigation program
21 account established within RCW 43.31.605(1)(c).

22 (RCW 59.18.410(3)(e)(i)에 따라 법원은 양 당사자가 RCW 43.31.605(1)(c)에 따라
23 만든 소유주 손해경감 프로그램 계정을 통해 지급할 자격이 있는지를 결정하기 위하여

1 임차인이 저소득, 제한된 자원 또는 어려운 상태에 놓여 있는가에 대한 확인을 제출해야
2
3 합니다.)

4 A recently added provision to RCW 43.31.605, provides that unpaid judgments
5 resulting from the tenant's failure to comply with an installmentpayment agreement are
6 also eligible for reimbursement from the landlord mitigation program. See RCW
7 43.31.605 (1)(c).

8 (최근 RCW 43.31.605 에 추가된 규정은 임차인의 분할납부 계획 미준수로 발생한,
9
10 판결에 따른 금액의 미지급 또한 소유주 손해경감 프로그램의 변제를 받을 적격이
11 있다고 규정합니다. RCW 43.31.605 (1)(c)를 참조하십시오.)

12 V. Conclusion


13 V. (결론)

14 For the reasons stated in this Motion, Defendant seeks an Order staying
15 enforcement of the writ, restoring tenancy, and ordering a payment plan according to
16 the terms above.

17 (이 신청서에 명시된 이유로 피고는 영장 집행 정지 명령, 임차권 반환 명령 및
18 상기 조건에 따른 납부 계획 명령을 구합니다.)

19 Signed at (*city and state*): _____ Date: _____

20 (서명 장소(*시 및 주*):) _____ (날짜:) _____

22  _____
23 *Defendant signs here*
(이곳에 피고 서명)

Print name
(정자체 성명)

1 ORDER #2 [Use this form if you asked for a plan to pay off the amount you owe within
90 days of the writ]

2 (명령 #2 [귀하가 지불해야 할 금액을 영장 90 일 이내에 모두 납부하는 계획을 요청한
3 경우 이 양식을 사용하십시오])

8 IN THE SUPERIOR COURT OF THE STATE OF WASHINGTON
9 IN AND FOR THE COUNTY OF _____

10 (_____ 카운티의 해당 카운티 관할 워싱턴 주 상급법원)

11 _____
12 Plaintiff
(원고)
13 (landlord)
14 ((소유주))

15 v.
16 (대.)

17 _____
18 Defendant(s)
(tenant)
19 (피고)
20 ((임차인))

Case No.: _____
(사건 번호:) _____

[PROPOSED] ORDER STAYING
ENFORCEMENT OF WRIT OF
RESTITUTION AND ESTABLISHING
PAYMENT PLAN UNDER 59.18.410(3)
FOR CONTINUATION OF TENANCY
([신청] 임차권의 계속을 위해
59.18.410(3)에 따른 점유반환영장
집행정지 명령 및 납부 계획 확정 명령)

21 Defendant(s) _____ has moved this Court for an
22 order under RCW 59.18.402(3) staying a writ of restitution upon a showing of good
23 cause and on such terms that this court deems fair and just for both parties.

1 (피고 _____ 은(는) 법원에 RCW 59.18.402(3)에 따라

2
3 정당한 사유 및 이 법원이 양 당사자 모두에게 공정하다고 간주하는 조건으로
4 점유반환영장 집행정지 명령을 신청했습니다.)

5 Additionally, Defendant(s) has/have has/have not moved this court to Stay
6 enforcement of the writ of restitution as necessary (under RCW 59.18.410(3)(c)(iv)) to
7 afford them an equal opportunity to comply with the terms of the payment plan by relying
8 on an emergency rental assistance program.

9
10 (또한 피고는 긴급 임대료 지원 프로그램의 도움을 받아 납부 계획을 준수할
11 동등한 기회를 제공받을 필요를 이유로 점유반환영장 집행정지(RCW
12 59.18.410(3)(c)(iv)에 따름)를 신청했습니다. 신청하지 않았습니다.)

13
14
15 Defendant(s) has/have has/have not proven they are relying on an
16 emergency rental assistance program provided by this government or nonprofit entity:

17 (피고는 다음의 정부 또는 비영리단체가 제공하는 긴급 임대료 지원 프로그램의
18 도움을 받고 있음을 증명했습니다. 증명하지 않았습니다.)

19
20
21 After making the findings above and after consideration of the evidence of the
22 factors stated in RCW 59.18.410(3)(a), the Court finds that the tenant has shown good
23 cause to stay the writ upon the fair and just terms below.

1 (상기 사실 확인 및 RCW 59.18.410(3)(a)이 명시한 요인의 증거 고려 후, 법원은
2
3 임차인에게 이하의 공정한 조건으로 영장 정지의 정당한 사유가 있음을 확인합니다.)

4 It is now therefore ORDERED that:

5 (따라서 다음과 같은 명령을 내립니다.)

6 1. Defendant(s) shall pay a total amount of _____.

7
8 Consisting of

9 1. (피고는 총 _____을 지불해야 합니다. 세부 내역은
10 다음과 같습니다.)

11 Rent due _____

12 (예정된 임대료) _____

13 Court costs _____

14 (법원 비용) _____

15 Late fee _____

16 (연체료) _____

17 Attorneys' fees _____

18 (변호사 비용) _____

19 Payment due under a deposit installment plan _____

20 (보증금 분할납부 계획에 따라 예정된 금액) _____

1 Other _____

2 (기타) _____

3 Defendant(s) shall pay the total within 90 days of this order, by
4 (date)_____.

5 (피고는 이 명령 90 일 이내에 총액을 납부해야 합니다.

6 (납부기한)_____.

7 First payment of _____ due _____.

8 (첫 번째 납부액 _____ 의 납부기한) _____.

9
10
11 [if this order is entered before the 15th of the month, the first payment must be for one
12 month's rent, and must be paid within five court days of the entry of this order. RCW
13 59.18.410(3). If after the 15th of the month, then the following month's rental payment
14 may be included in the total amount.]

15
16 ([이 명령이 해당 월 15 일 이전에 등록될 경우 첫 번째 납부액은 한 달치 임대료여야 하며
17 이 명령 등록 5 법원업무일 이내에 납부해야 합니다. RCW 59.18.410(3). 만약 이 명령이
18 해당 월 15 일 이후에 등록될 경우 다음 월의 임대료 납부액이 총액에 포함될 수
19 있습니다.])

20
21
22 2nd payment of _____ due _____.

23 (두 번째 납부액 _____ 의 납부기한) _____.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23

3rd payment of _____ due _____.

(세 번째 납부액 _____ 의 납부기한) _____.

4th payment of _____ due _____.

(네 번째 납부액 _____ 의 납부기한) _____.

Additional payments/requirements:

(추가 납부액/요구사항:)

2. Defendant(s) _____ are hereby reinstated to the tenancy at the address: _____.

2. (피고 _____ 은(는) 이로써 다음 주소의 임차권을 반환 받습니다.) _____.

3. Any Writ of Restitution previously ordered in this action is hereby stayed. Either Plaintiff(s) or Defendant(s) may deliver an uncertified copy of this Order to the Sheriff for purposes of stopping the enforcement of any Writ of Restitution.

1 3. (이 소송 이전에 명령한 모든 점유반환영장은 이로써 정지됩니다.

2
3 점유반환영장의 집행을 중지하기 위해 원고 또는 피고 중 한 사람이 이 명령서의 미인증
4 사본을 보안관에게 송부할 수 있습니다.)

5
6 DATED: _____

7 (날짜:) _____

JUDGE/COURT COMMISSIONER

(판사/법원 커미셔너)

9 PRESENTED BY:

APPROVED BY:

10 (제출:)

(승인:)

11 _____

Defendant(s)
(피고)

1 ORDER #3 [Use this form if you are asking the court to find you eligible for assistance
to pay off your judgment and reinstate your tenancy.]

2 (명령 #3 [판결에 따른 금액을 모두 납부하기 위한 도움을 받을 자격이 있음을 확인하고
3 임차권을 반환해 줄 것을 법원에 요청할 경우 이 양식을 사용하십시오.]

8 IN THE SUPERIOR COURT OF THE STATE OF WASHINGTON
9 IN AND FOR THE COUNTY OF _____

10 (_____ 카운티의 해당 카운티 관할 워싱턴 주 상급법원)

11 _____
12 Plaintiff
13 (원고)
14 (landlord)
15 ((소유주))

16 v.
17 (대.)

18 _____
19 Defendant(s)
20 (피고)
21 (tenant)
22 ((임차인))

Case No.: _____
(사건 번호:) _____

[PROPOSED] ORDER STAYING
ENFORCEMENT OF WRIT OF
RESTITUTION AND ESTABLISHING
ELIGIBILITY FOR TENANCY
PRESERVATION PROGRAM UNDER
59.18.410(3)

([신청] 59.18.410(3)에 따른 점유반환영장
집행정지 명령 및 임차권 보존 프로그램
적격 확정 명령)

23 Defendant(s) _____ has moved this Court for an order
under RCW 59.18.402(3) staying a writ of restitution upon a showing of good cause
and on such terms that this court deems fair and just for both parties.

1 (피고 _____ 은(는) 법원에 RCW 59.18.402(3)에 따라 정당한
2 사유 및 이 법원이 양 당사자 모두에게 공정하다고 간주하는 조건으로 점유반환영장
3 집행정지 명령을 신청했습니다.)
4

5 Additionally, Defendant(s) has/have has/have not moved this court to
6 Stay enforcement of the writ of restitution as necessary (under RCW
7 59.18.410(3)(c)(iv)) to afford them an equal opportunity to comply with the terms of the
8 payment plan by relying on an emergency rental assistance program.
9

10 (또한 피고는 긴급 임대료 지원 프로그램의 도움을 받아 납부 계획을 준수할
11 동등한 기회를 제공받을 필요를 이유로 점유반환영장 집행정지(RCW
12 59.18.410(3)(c)(iv)에 따름)를 신청했습니다. 신청하지 않았습니다.)
13

14 Defendant(s) has/have has/have not proven they are relying on an
15 emergency rental assistance program provided by this government or nonprofit entity:
16

17 (피고는 다음의 정부 또는 비영리단체가 제공하는 긴급 임대료 지원 프로그램의
18 도움을 받고 있음을 증명했습니다. 증명하지 않았습니다.)
19

20
21 Finally, Defendant(s) have moved this court to find that they are low-income,
22 limited resourced, or experiencing hardship (under RCW 59.18.410(3)(e)(i)) and are
23 eligible for disbursement through the Landlord Mitigation Program established under

1 RCW 43.31.605(1)(c) to satisfy the judgment owed to Plaintiff and reinstate the
2 tenancy.

3 (끝으로 피고는 원고에 대하여 판결을 이행하고 임차권을 반환 받기 위해 피고가
4 저소득, 제한된 자원 또는 어려운 상황(RCW 59.18.410(3)(e)(i)에 따름)에 놓여 있으며
5 RCW 43.31.605(1)(c)에 따라 만든 소유주 손해경감 프로그램을 통해 지급할 자격이
6 있음(있음을 확인해 줄 것을 법원에 신청했습니다.)
7
8

9 The Court finds that the Defendant(s) is/are is not/are not low-income,
10 limited resourced, or experiencing hardship (under RCW 59.18.410(3)(e)(i)) and
11 is/are is not/are not eligible for disbursement through the Landlord Mitigation
12 Program established under RCW 43.31.605(1)(c).

13 (법원은 피고가 저소득, 제한된 자원 또는 어려운 상황(RCW 59.18.410(3)(e)(i)에
14 따름)에 놓여 있음을 놓여 있지 않음을 확인하고, RCW 43.31.605(1)(c)에 따라
15 만든 소유주 손해경감 프로그램을 통해 지급할 자격이 있음을 있지 않음을
16
17 확인합니다.)
18

19 IT IS HEREBY ORDERED that:

20 (이로써 다음과 같은 명령을 내립니다.)
21
22
23

1 1. Enforcement of the Plaintiff's Judgment entered on _____ is
2 stayed pending satisfaction of the Judgment by the Department of Commerce's
3 TPP;

4
5 1. (_____ (날짜)에 등록된 원고 판결의 집행은 상무부 TPP에 의해
6 판결 이행 계류 상태로 정지됩니다.)

7 2. The Order for Writ of Restitution issued on _____ in favor of the
8 Plaintiff is hereby STAYED; Plaintiff or Defendant may present an uncertified
9 copy of this Order to the Sheriff to stay any eviction;

10 2. (_____ (날짜)에 발부된 원고에게 유리한 점유반환영장 명령을
11 이로써 정지합니다. 모든 퇴거를 정지하기 위해 원고 또는 피고는 이 명령서의
12 미인증 사본을 보안관에게 제시할 수 있습니다.)

13
14 3. The Clerk of the Court is hereby directed without further order of this court to
15 remit any future payments made by the Defendant(s) in order to reimburse the
16 Department of Commerce pursuant to RCW 43.31.605(1)(c)(iii);

17 3. (이로써 법원 서기는 RCW 43.31.605(1)(c)(iii)에 따라 상무부에 변제하기 위해 이
18 법원의 추가 명령 없이 향후 피고가 보낸 모든 납부액을 송금합니다.)

19 4. If the Department of Commerce fails to pay the Plaintiff its full Judgment
20 amount within thirty days of the date the TPP application is submitted to the
21 Department of Commerce, or the tenant fails to pay ongoing rental obligations
22 as they come due, then the Plaintiff may renew an application for Writ of
23 Restitution pursuant to RCW 59.18.410 (3)(e)(iii) and for other rent owed by the
Defendant since the time of entry of the prior Judgment, and for an order

1 extending the Writ up to an additional twenty days from the date of obtaining
2 such an order.

3 4. (상무부가 TPP 신청이 상무부에 제출된 이후 30 일 이내에 판결에 따른 금액을
4 원고에게 납부하지 못할 경우 또는 임차인이 지속 중인 임대료 의무에 따라
5 납부기한이 도래한 납부를 이행하지 않을 경우, 원고는 RCW 59.18.410
6 (3)(e)(iii)에 따른 점유반환영장, 이전 판결의 등록 후 피고가 납부해야 할 기타
7 임대료 및 그러한 명령을 얻은 날로부터 최대 추가 20 일까지의 영장 연장 명령의
8 신청을 재개할 수 있습니다.)

9
10 5. If requested, and this box is checked, additional rent or payment due under a
11 deposit installment plan that comes due after entry of the judgment and before
12 entry of this order may be added to the judgment submitted to Commerce. The
13 following amount of additional rent due or payment owed under a deposit
14 installation plan is \$_____ for the following
months:_____.

15 5. (요청이 있고 이 박스에 체크한 경우 추가 임대료 또는 판결 등록 후 또는 이
16 명령 등록 전에 납부기한이 도래한 보증금 분할납부 계획에 따른 예정된 금액이
17 상무부에 제출된 판결문에 추가될 수 있습니다. 추가 임대료 또는 보증금
18 분할납부 계획에 따라 _____ 월에 지불해야 할 금액은
19 \$_____ 입니다.)

20
21 6. If the Department of Commerce satisfied the Plaintiff's Judgment, and the
22 Defendant has made the payments set forth in paragraph 3 above the tenancy
23 which is the subject of this action shall be restored. The Plaintiff shall file a

1 Satisfaction of Judgment with the Clerk of the Court within thirty days of receipt
2 of the payment.

3 6. (상무부가 원고의 판결을 이행하고 피고가 상기 제 3 항이 명시한 금액을 납부한
4 경우 이 소송의 목적물인 임차권이 임차인에게 반환됩니다. 원고는 납부액 수령
5 30 일 이내에 법원 서기에게 판결의 이행을 신고해야 합니다.)
6

7
8 DATED: _____ JUDGE/COURT COMMISSIONER

9 (날짜:) _____
10 (판사/법원 커미셔너)

11 PRESENTED BY: APPROVED BY:
12 (제출:) (승인:)

13 _____ Plaintiff
14 Defendant (원고) (피고)