

_____ [date / дата]

_____ [name of landlord / имя (название) арендодателя]

_____ [street address / улица, дом]

_____ [city, state, zip / город, штат, почтовый индекс]

Dear _____ [landlord name]:

(Уважаемый(-ая, -ые) _____ [имя (название) арендодателя]!)

I am writing about the apartment/house I rent from you at

_____ [your address].

(Я пишу насчет квартиры/дома по адресу _____ [ваш адрес], которую(-ый) я у вас снимаю.)

On or about [date you were locked out], you and your agents excluded me from the rental by:

([Дата, когда вас не стали пускать в снимаемое помещение] или приблизительно в этот день вы и ваши представители лишили меня доступа к арендуемому помещению в силу:)

locking me out and/or

(отказа в доступе к помещению и (или))

calling the Sheriff to have me removed and/or

(обращения к шерифу для выселения меня из помещения и (или))

other:

(иное:)

You have no court order or Writ of Restitution permitting these actions.

(У вас не имеется судебного решения или приказа о реституции для выполнения таких действий.)

The Residential Landlord-Tenant act, Ch. 59.18 RCW, and the unlawful detainer statute, Ch. 59.12 RCW make self-help evictions illegal. Your conduct violates the law.

(Самовольное выселение является противозаконным согласно Закону об аренде жилых помещений (59.18 RCW) и Закону о незаконном удержании (59.12 RCW). Ваши действия противоречат закону.)

Please note:

(Обратите внимание на то, что:)

[] I have not abandoned the place.

я не выезжал(-а) из помещения окончательно;

[] I have no intention of abandoning the place.

я не намереваюсь выехать из помещения окончательно.

I have been denied access to my residence since _____[date]. I am worried that you have allowed unauthorized people to enter the place and remove my things. I will consider you responsible for any loss or damage to my property that occurs before you return it.

(Я не имею доступа к моему жилью с ____ [дата]. Я беспокоюсь, что вы могли впустить в помещение несанкционированные лица и вывезти мои вещи. В случае причинения вреда моему имуществу до его возвращения мне, я буду считать вас ответственными) за такой вред.)

Please consider this letter a demand upon you to restore immediate possession of the residence to me. Please call at once at _____[your phone number] so we can work out how you will get the new key to me.

(Настоящим письмом требую незамедлительно восстановить меня в правах пользования помещением. Просьба незамедлительно позвонить мне по номеру ____ [ваш номер телефона], чтобы договориться о получении мною от вас новых ключей.)

If you do not give me immediate access to the apartment/house, I will seek assistance from the County Sheriff and/or the Superior Court to get back possession of the apartment/house.

(Если вы не предоставите мне незамедлительный доступ к квартире (дому), я обращусь к шерифу округа и (или) в высший суд для восстановления меня в правах пользования квартирой (домом).)

Thank you for your cooperation.

(Спасибо за содействие.)

Sincerely,

(С уважением,)
