



Created by Ben Davis
from Noun Project

मेरे मकान मालिक ने मेरी उपयोगिताओं को बंद कर दिया!

ये किसके लिए है?

वाशिंगटन राज्य के एक किरायेदार जिसके मकान मालिक अभी उपयोगिताओं को बंद कर दिया है उन्हें बाहर करने का प्रयास करने के लिए।

इसे पढ़कर आप क्या जानेंगे?

- यदि आपका मकान मालिक अवैध रूप से आपकी उपयोगिताओं को बंद कर देता है तो क्या करें।
- कहां से मिलेगी कानूनी मदद

कानून क्या कहता है?

[RCW 59.18.300](#) यह बताता है कि मकान मालिक के लिए जानबूझकर (उद्देश्य से) उपयोगित सेवा को बंद करना गैरकानूनी है। इसमें पानी, गर्मी, बिजली या गैस शामिल हैं, केवल अस्थायी मरम्मत की आवश्यकता को छोड़कर।

-
- ❖ वाशिंगटन के राज्य कानूनों को **वाशिंगटन का संशोधित कोड (RCW)** कहा जाता है। किरायेदारों और मकान मालिकों को प्रभावित करने वाले सबसे महत्वपूर्ण कानून हैं [आवासीय मकान मालिक-किरायेदार अधिनियम \(RCW 59.18\)](#).
-

दूसरे शब्दों में, एक मकान मालिक के लिए आपकी उपयोगिताओं में कटौती करना अवैध है बस आपको बाहर करने का प्रयास करने के लिए।

किसी भी वित्तीय नुकसान के लिए आप बाद में मकान मालिक पर मुकदमा कर सकते हैं (आमतौर पर छोटे दावों की अदालत में) क्योंकि आपको बाहर बंद कर दिया गया था। आप प्रतिदिन \$100 के लिए मुकदमा भी कर सकते हैं जिस दिन आपके यहाँ उपयोगिता नहीं थीं। पढ़ें [छोटे दावों की अदालत क्या है?](#) और [मैं छोटे दावों की अदालत में मुकदमा कैसे करूं?](#)

क्या कोई मकान मालिक कभी भी कानूनी तौर पर उपयोगिताओं को काट सकता है?

शायद। यदि आपका लीज बताता है कि आप उपयोगिताओं का भुगतान करने वाले थे लेकिन आपने नहीं किया, तो उपयोगिता कंपनी उपयोगिताओं को बंद कर सकती है।

यदि आपने जगह छोड़ दी है, आपने किराये की इकाई को छोड़ दिया और मकान मालिक को बताए बिना किराया देना बंद कर दिया - तो मकान मालिक उपयोगिताओं को बंद कर सकता है।

यदि आपके मकान मालिक उपयोगिताओं को बंद कर देते हैं तो आप क्या कर सकते हैं?

शेरिफ को बुलाये। उन्हें बताएं कि आपके मकान मालिक ने आपकी उपयोगिताओं को न्यायाधीश के आदेश के बिना बंद कर दिया है। शेरिफ आ कर और मकान मालिक से उपयोगिताओं को वापस चालू करा सकते हैं।

फिर कानूनी मदद लेने की कोशिश करें।

कानूनी मदद लें

बेदखली कानून और अदालतें जिस तरीके से कोविड -19 संकट को संभाल रही हैं, जहां आप रहते हैं, उसके आधार पर तेज़ी से बदलें और अलग हो सकते हैं। नवीनतम जानकारी प्राप्त करें और अपने क्षेत्र में बेदखली के लिए मदद के बारे में जानें WashingtonLawHelp.org.

किंग काउंटी के बाहर: CLEAR के हॉटलाइन 1-888-201-1014 पर कार्यदिवस में सुबह 9:15 बजे से दोपहर 12:15 बजे के बीच कॉल करें।

किंग काउंटी में: कानूनी सेवा प्रदाता रेफरल के लिए कार्यदिवस में सुबह 8:00 बजे - शाम 6:00 बजे के बीच 2-1-1 पर कॉल करें।

60 और उसके ऊपर के लोग CLEAR * Sr को 1-888-387-7111 (राज्यव्यापी) पर कॉल कर सकते हैं।

बधिर, सुनने में मुश्किल या बोलने में मुश्किल वाले कॉलर अपनी पसंद की रिले सेवा का उपयोग करके CLEAR या 211 (या टोल-फ्री 1-877-211-9274) पर कॉल कर सकते हैं।

के साथ ऑनलाइन आवेदन करें CLEAR*ऑनलाइन - nwjustice.org/get-legal-help

CLEAR और 211 नि: शुल्क अनुवादक प्रदान करेंगे।

यह प्रकाशन आपके अधिकारों और जिम्मेदारियों से संबंधित सामान्य जानकारी प्रदान करता है। यह विशिष्ट कानूनी सलाह के विकल्प के रूप में अभिप्रेत नहीं है।

© 2020 Northwest Justice Project — 1-888-201-1014.

(नकल और वितरण के लिए अनुमति दी गई है द अलायन्स फॉर इकुअल जस्टिस और केवल गैर-व्यावसायिक उपयोग के लिए व्यक्तियों को।)