

1 MOTION #2
(КЛОПОТАННЯ № 2)

5 **Notice: You must complete this form in English.**
(Примітка: ця форма заповнюється англійською мовою).

8 IN THE SUPERIOR COURT OF THE STATE OF WASHINGTON
9 IN AND FOR THE COUNTY OF _____
(ВИЩИЙ СУД ШТАТУ ВАШИНГТОН, ВКАЗАНОГО ОКРУГУ _____)

11 _____
12 Plaintiff
(Позивач)
(landlord)
13 ((орендодавець))

14 v.
(проти)

16 _____
17 Defendant(s)
(Відповідач(-и))
(tenant)
18 ((орендар))

Case No.: _____
(Справа №:) _____

MOTION TO STAY ENFORCEMENT OF
WRIT OF RESTITUTION AND FOR
PAYMENT PLAN UNDER RCW
59.18.410(3)
(КЛОПОТАННЯ ПРО ПРИЗУПИНЕННЯ
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ
НАКАЗУ ПРО РЕСТИТУЦІЮ ТА
ГРАФІКУ ПЛАТЕЖІВ ВІДПОВІДНО ДО
RCW 59.18.410(3))

19 Defendant moves the Court to stay the writ of restitution and order a payment
20 plan under RCW 59.18.410(3):

1 (Відповідач звертається до Суду із клопотанням призупинити виконання
2 наказу про реституцію та визначити графік платежів згідно положень RCW
3 59.18.410(3):)

4 I. Relief Requested

5 I. (Вимога щодо відшкодування)

6 I ask the Court to stay enforcement of the writ of restitution and allow me to
7 continue living in my rental unit under the fair and just terms of the payment plan below
8 because there is good cause based on the evidence below.

9 (Прошу Суд призупинити виконання наказу про реституцію та дозволити мені
10 продовжувати жити в орендованому приміщенні на справедливих умовах
11 здійснення платежів згідно наведеного нижче графіку, на підставі наведених нижче
12 вагомих причин).

13 I also want the Court to (check all that apply):

14 (Я також прошу Суд (відмітити потрібне):)

15 Order a fair and just payment plan according to these terms:

16 (Визначити справедливий графік платежів згідно наступних умов:)

17 Payment of total amount _____ . Consisting of

18 (Оплата повної суми) _____ .(включаючи)

19 Rent due _____

20 (Орендна плата) _____

21 Court costs _____

22 (Судові збори) _____

- 1 Late fee _____
- 2 (Пеня за протермінування) _____
- 3 Attorneys' fees _____
- 4 (Оплата послуг адвоката) _____
- 5 Payment due under a deposit installment plan _____
- 6 (Сума, яка підлягає сплаті за
- 7 розтермінованим депозитом) _____
- 8 Other _____
- 9 (Інше) _____
- 10 Payment of total by date _____.
- 11 (Виплата повної суми на дату) _____.
- 12 First payment of _____ due _____.
- 13 (Перший платіж у розмірі _____ до оплати) _____.
- 14 2nd payment of _____ due _____.
- 15 (Другий платіж у розмірі _____ до оплати) _____.
- 16 3rd payment of _____ due _____.
- 17 (Третій платіж у розмірі _____ до оплати) _____.
- 18 4th payment of _____ due _____.
- 19 (Четвертий платіж у розмірі _____ до оплати) _____.
- 20 Additional payments:
- 21 (Додаткові виплати:)

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23

AND/OR

(ТА/АБО)

Stay enforcement of the writ of restitution as necessary (under RCW 59.18.410(3)(c)(iv)) to afford me an equal opportunity to comply with the terms of the payment plan by relying on an emergency rental assistance program. I am relying on an emergency rental assistance program provided by this government or nonprofit entity: _____

(Призупинити виконання наказу про реституцію у міру необхідності (відповідно до RCW 59.18.410(3)(c)(iv)), щоб забезпечити мене рівними можливостями виконання умов здійснення платежів на основі програми надання екстреної допомоги для сплати оренди. Я посиляюся на програму надання екстреної допомоги для сплати оренди, яку забезпечує відповідний уряд чи некомерційна організація:)

AND/OR

(ТА/АБО)

1 Find that I am low-income, limited resourced, or experiencing hardship (under RCW
2 59.18.410(3)(e)(i)) and am eligible for disbursement through the Landlord Mitigation
3 Program established under RCW 43.31.605(1)(c).

4 (Визначити, що я відношуся до категорії малозабезпечених, маю обмежені
5 можливості або зазнаю труднощів (відповідно до RCW 59.18.410(3)(e)(i)) й маю
6 право на виплати в рамках Програми пом'якшення умов оренди, розробленої
7 відповідно до RCW 43.31.605(1)(c).)

8
9 II. Declaration

10 II. (Заява)

11 *(Check the factors that apply and write a description)*

12 *((Відмітити усе, що застосовується й надати опис))*

13 (i) Any non-payment or late payment of rent or failure to make a payment on a
14 deposit installment plan was not willful or intentional because:

15 ((i) Несплата або несвоєчасна сплата орендної плати чи невиконання
16 платежу за програмою розтермінування депозиту не були вчинені
17 навмисно, оскільки:)

18 _____
19 _____
20 _____

1 (ii) Any non-payment or late payment of rent or failure to make a payment on a
2 deposit installment plan was caused by exigent circumstances outside my control and
3 not likely to recur, specifically:

4 ((ii) Несплата або несвоєчасна сплата орендної плати чи невиконання платежу
5 за програмою розтермінування депозиту була спричинена надзвичайними
6 обставинами, поза межами мого контролю, і, ймовірно, не повторяться в
7 майбутньому, зокрема:)

8 _____
9 _____
10 (iii) I am currently able to pay timely according to the payment plan because:

11 ((iii) На даний час я можу вчасно здійснити оплату згідно графіку платежів,
12 оскільки:)

13 _____
14 _____
15 _____
16 (iv) I had a positive and timely payment history up until recently, specifically:

17 ((iv) До недавнього часу я своєчасно й сумлінно здійснював (-ла) платежі,
18 зокрема:)

19 _____
20 _____
21 _____
22 (v) I am in substantial compliance with my rental agreement, specifically:

1 ((v) Я сумлінно дотримувався (-лась) умов оренди, зокрема:)

2 _____

3 _____

4 _____

5 (vi) An eviction would cause me great hardship because:

6 ((vi) Через виселення у мене можуть виникнути значні фінансові труднощі,
7 оскільки:)

8 _____

9 _____

10 _____

11 (vii) I have shown good conduct related to other notices served within the last 6
12 months, specifically:

13 ((vii) Я сумлінно виконував (-ла) всі інструкції, зазначені у повідомленнях,
14 вручених протягом останніх 6 місяців, зокрема:)

15 _____

16 _____

17 _____

18 I am currently low-income, limited-resourced or experiencing hardship. Specifically:

19 (На даний час я відношуся до категорії малозабезпечених осіб з обмеженими
20 фінансовими можливостями, або переживаю фінансові труднощі. Зокрема:)

21 _____

22 _____

23 _____

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23

_____.

I am relying on an emergency rental assistance program provided by this government or nonprofit entity: _____.

(Я посилаюся на програму надання екстреної допомоги для сплати оренди, яку забезпечує відповідний уряд чи некомерційна організація:) _____.

I have attached an offer of proof of the emergency rental assistance from the government or nonprofit entity. (See attached document.)

(Я додаю до свого клопотання відповідні підтвердження отримання екстреної допомоги для сплати оренди від уряду чи некомерційної організації. (Див. доданий документ.))

I declare under penalty of perjury of the laws of the state of Washington that the forgoing is true and correct.

(Я заявляю, з урахуванням відповідальності за умисне введення в оману згідно законодавства штату Вашингтон, що наведена інформація є вірною.)

Signed at (city and state): _____ Date: _____

(Підписано в (місто та штат)): _____ (Дата): _____

▶ _____
Defendant signs here
(Підпис відповідача)

Print name
(П.І.Б. друкованими літерами)

1 III. Evidence Relied Upon

2 III. (Докази на основі)

3 This motion is based on Defendant’s declaration above and the filings and pleadings in
4 this case, including documents attached to this motion.

5 (Дане клопотання ґрунтується на вищезазначеній заяві відповідача, а також
6 поданнях у цій справі, включаючи документи, додані до цього клопотання.)

7
8 IV. Argument

9 IV. (Аргументи)

10 A. A tenant may move to stay the writ of restitution under RCW 59.18.410(3) at
11 the show cause hearing or trial or at any time before execution of the writ.

12 A. (Орендар може подати клопотання про призупинення виконання наказу
13 про реституцію відповідно до положень RCW 59.18.410(3) на слуханнях
14 обґрунтування підстав, під час судового розгляду, або у будь-який момент
15 часу до виконання наказу.)

16 Under RCW 59.18.410(3)(a), “the court, at the time of the show cause hearing or
17 trial, or upon subsequent motion of the tenant but before the execution of the writ of
18 restitution, may stay the writ of restitution upon good cause and on such terms that the
19 court deems fair and just for both parties.”

20 (Відповідно до RCW 59.18.410(3)(a) «суд під час слухання обґрунтування
21 підстав чи судового розгляду, або за подальшим клопотанням орендаря, але до
22 виконанням наказу про реституцію, може призупинити виконання наказу про
23 реституцію за наявності вагомих причин та на таких умовах, які суд вважає
справедливими для обох сторін».)

1 Under RCW 59.18.410(3)(a), “the court shall consider evidence of the following
2 factors” in making this decision: the tenant’s willful or intentional default or intentional
3 failure to pay rent; whether non-payment of the rent was caused by exigent
4 circumstances that were beyond the tenant’s control and that are not likely to recur; the
5 tenant’s ability to timely pay the judgment; the tenant’s payment history; whether the
6 tenant is otherwise in substantial compliance with the rental agreement; hardship on the
7 tenant if evicted; and conduct related to other notices served within the last six months.

8 (Відповідно до положень RCW 59.18.410(3)(a) «суд, приймаючи це рішення,
9 повинен розглядати докази таких чинників»: умисне або навмисне невиконання
10 умов орендарем або навмисна несплата орендної плати; чи спричинене
11 невиконання непередбачуваними обставинами, які не перебувають під контролем
12 орендаря, і які, ймовірно, не повторяться у майбутньому; здатність орендаря
13 своєчасно сплатити суму згідно рішення суду; платіжна історія орендаря; чи
14 орендар в іншому випадку дотримується умов договору оренди; фінансові
15 труднощі, які можуть виникнути в орендаря через виселення та інші дії орендаря,
16 пов’язані з іншими інструкціями в повідомленнях, вручених протягом останніх
17 шести місяців.)

18 Under RCW 59.18.410(3)(c)(iv), the court shall stay the writ as necessary to
19 afford a tenant an equal opportunity to comply with the terms of a payment plan if a
20 tenant is relying on an emergency rental program provided by a government or nonprofit
21 entity and provides an offer of proof.

1 (Відповідно до положень RCW 59.18.410(3)(c)(iv) суд, призупиняє виконання
2 наказу, якщо це необхідно, щоб забезпечити орендареві рівні можливості
3 виконання умов графіку платежів, якщо орендар бере участь у програмі надання
4 екстреної допомоги для сплати оренди, запровадженої урядом чи некомерційною
5 організацією, та надає відповідні підтвердження.)

6 Under recently amended RCW 59.18.283, a tenant may move to stay a writ of
7 execution if a tenant defaulted in payment owed under a deposit installment plan.
8 RCW 59.18.283 now includes the provision that “When, at the commencement of the
9 tenancy, the landlord has provided an installment payment plan for nonrefundable
10 fees or deposits for the security of the tenant's obligations and the tenant defaults in
11 payment, the landlord may treat the default in payment as rent owing. Any rights the
12 tenant and landlord have under this chapter with respect to rent owing equally apply
13 under this subsection.” RCW 59.18.283 (3).

14 (Згідно останніх поправок до RCW 59.18.283, орендар може подати
15 клопотання про призупинення виконання наказу, якщо орендар не сплатив
16 заборгованість за розтермінованим депозитом RCW 59.18.283 тепер включає
17 положення, які твердять, що «Якщо при укладанні договору оренди
18 орендодавець погоджує розтермінування платежів за збори або депозити, які не
19 повертаються, в забезпечення зобов'язань та заборгованості орендаря щодо
20 оплати, орендодавець може розглядати невиконання зобов'язань щодо оплати,
21 як заборгованість за оренду. Будь-які права, які виникають в орендаря та
22

1 орендодавця за цим розділом щодо заборгованості по орендній платі,
2 застосовуються таким же чином згідно цього підрозділу». RCW 59.18.283 (3).)

3 Under RCW 59.18.410(3)(e)(i), the court shall issue a finding as to whether the
4 tenant is low-income, limited resourced, or experiencing hardship to determine if the
5 parties may be eligible for disbursement through the landlord mitigation program
6 account established within RCW 43.31.605(1)(c).

7 (Відповідно до положень RCW 59.18.410 (3)(e)(i), суд вирішує, чи
8 відноситься орендар до категорії малозабезпечених осіб із обмеженими
9 фінансовими можливостями, які зазнають фінансових труднощів, щоб визначити,
10 чи можуть сторони мати право на виплату в рамках Програми пом'якшення умов
11 оренди, передбаченої положеннями RCW 43.31.605(1)(c).)

12 A recently added provision to RCW 43.31.605, provides that unpaid
13 judgments resulting from the tenant's failure to comply with an
14 installmentpayment agreement are also eligible for reimbursement from the
15 landlord mitigation program. See RCW 43.31.605 (1)(c).

16 (Нещодавно додане положення до RCW 43.31.605 передбачає, що до
17 рішень про несплату через невиконання орендарем угоди про виплату
18 розтермінованих платежів також застосовується право на відшкодування за
19 програмою пом'якшення умов оренди. Див. RCW 43.31.605 (1)(c).)

20 V. Conclusion


21 V. (Висновок)

1 For the reasons stated in this Motion, Defendant seeks an Order staying
2 enforcement of the writ, restoring tenancy, and ordering a payment plan according to
3 the terms above.

4 (З причин, зазначених у цьому Клопотанні, Відповідач вимагає винести
5 Постанову про призупинення виконання наказу, відновлення оренди та
6 розпорядження щодо графіку платежів відповідно до вищезазначених умов.)

7
8 Signed at (*city and state*): _____ Date: _____

9 (Підписано в (*місто та штат*):) _____ (Дата:) _____

10
11  _____
12 *Defendant signs here*
(Підпис відповідача)

Print name
(П.І.Б. друкованими літерами)

1 ORDER #2 [Use this form if you asked for a plan to pay off the amount you owe within
90 days of the writ]

2 (ПОСТАНОВА № 2 [Використовуйте цю форму, якщо ви запросили прийняти
3 рішення про погашення суми заборгованості протягом 90 днів після видачі
наказу])

4
5
6
7
8 IN THE SUPERIOR COURT OF THE STATE OF WASHINGTON
9 IN AND FOR THE COUNTY OF _____
(ВИЩИЙ СУД ШТАТУ ВАШИНГТОН, ВКАЗАНОВОГО ОКРУГУ _____)

10
11 _____
Plaintiff
(Позивач)
(landlord)
((орендодавець))

12
13 v.
14 (проти)

15 _____
Defendant(s)
(tenant)
(Відповідач(-и))
((орендар))

Case No.: _____
(Справа №:) _____

[PROPOSED] ORDER STAYING
ENFORCEMENT OF WRIT OF
RESTITUTION AND ESTABLISHING
PAYMENT PLAN UNDER 59.18.410(3)
FOR CONTINUATION OF TENANCY
([ЗАПРОПОНОВАНА] ПОСТАНОВА
ПРО ПРИЗУПИНЕННЯ
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ
НАКАЗУ ПРО РЕСТИТУЦІЮ ТА
ВИЗНАЧЕННЯ ГРАФІКУ ПЛАТЕЖІВ
ВІДПОВІДНО ДО 59.18.410(3) З
МЕТОЮ ПРОДОВЖЕННЯ ДОГОВОРУ
ОРЕНДИ)

1 Defendant(s) _____ has moved this Court for an
2 order under RCW 59.18.402(3) staying a writ of restitution upon a showing of good
3 cause and on such terms that this court deems fair and just for both parties.

4 (Відповідач(-i) _____ звернувся із клопотанням до
5 Суду для отримання постанови відповідно до положень RCW 59.18.402(3) про
6 призупинення наказу про реституцію, надавши підтвердження наявності поважних
7 причин, та на умовах, які Суд вважає справедливими для обох сторін.)

8 Additionally, Defendant(s) has/have has/have not moved this court to Stay
9 enforcement of the writ of restitution as necessary (under RCW 59.18.410(3)(c)(iv)) to
10 afford them an equal opportunity to comply with the terms of the payment plan by relying
11 on an emergency rental assistance program.

12 (Крім того, Відповідач(-i) подав (-ла) не подав (-ла) клопотання до суду
13 про призупинення забезпечення виконання наказу про реституцію відповідно до
14 визначених вимог (згідно положень RCW 59.18.410(3)(c)(iv)), щоб забезпечити рівні
15 можливості виконання умов здійснення платежів на основі програми надання
16 екстреної допомоги для сплати оренди.)

17 Defendant(s) has/have has/have not proven they are relying on an
18 emergency rental assistance program provided by this government or nonprofit entity:

19 (Відповідач(-i) надав (-ла) не надав (-ла) належні підтвердження
20 отримання екстреної допомоги для сплати оренди, яку забезпечує відповідний
21 уряд чи некомерційна організація:) _____

1 After making the findings above and after consideration of the evidence of the
2 factors stated in RCW 59.18.410(3)(a), the Court finds that the tenant has shown good
3 cause to stay the writ upon the fair and just terms below.

4 (Розглянувши обставини, викладені вище, а також докази наявності
5 чинників, передбачених RCW 59.18.410 (3) (a), Суд вважає, що орендар має вагомі
6 підстави для призупинення виконання наказу на справедливих умовах, викладених
7 нижче.)

8 It is now therefore ORDERED that:

9 (Тому суд ПОСТАНОВИВ:)

10 1. Defendant(s) shall pay a total amount of _____.

11 Consisting of

12 1. (Відповідачеві (відповідачам) сплатити загальну суму _____.)

13 (Включаючи)

14 Rent due _____

15 (Орендна плата) _____

16 Court costs _____

17 (Судові збори) _____

18 Late fee _____

19 (Пеня за протермінування) _____

20 Attorneys' fees _____

21 (Оплата послуг адвоката) _____

1 Payment due under a deposit installment plan _____

2 (Сума, яка підлягає сплаті за розтермінованим депозитом) _____

3 Other _____

4 (Інше) _____

5 Defendant(s) shall pay the total within 90 days of this order, by

6 (date)_____.

7 (Відповідачеві (відповідачам) сплатити загальну суму протягом 90 днів

8 після винесення цієї постанови, в термін до

9 (дата))_____.

10 First payment of _____ due _____.

11 (Перший платіж у розмірі _____ до оплати) _____.

12 [if this order is entered before the 15th of the month, the first payment must be for one
13 month's rent, and must be paid within five court days of the entry of this order. RCW
14 59.18.410(3). If after the 15th of the month, then the following month's rental payment
15 may be included in the total amount.]

16 ([якщо ця постанова вступить в силу до 15-го числа місяця, перший платіж повинен
17 становити суму одномісячної оренди, і підлягає сплаті протягом п'яти робочих днів
18 з моменту набрання чинності цієї постанови. RCW 59.18.410(3). Якщо після 15-го
19 числа місяця, то плата за оренду за наступний місяць може бути включена до
20 загальної суми.]

21 2nd payment of _____ due _____.

22

23

- 1 (Другий платіж у розмірі _____ до оплати) _____.
- 2 3rd payment of _____ due _____.
- 3 (Третій платіж у розмірі _____ до оплати) _____.
- 4 4th payment of _____ due _____.
- 5 (Четвертий платіж у розмірі _____ до оплати) _____.
- 6 Additional payments/requirements:
- 7 (Додаткові виплати/вимоги:)

12 2. Defendant(s) _____ are hereby reinstated to the tenancy at
 13 the address: _____.

14 2. (Відновити право оренди Відповідача (відповідачів) _____
 15 за адресою:) _____.

16 3. Any Writ of Restitution previously ordered in this action is hereby stayed. Either
 17 Plaintiff(s) or Defendant(s) may deliver an uncertified copy of this Order to the Sheriff
 18 for purposes of stopping the enforcement of any Writ of Restitution.

19 3. (Призупинити виконання будь-якого попереднього наказу про реституцію
 20 по цій справі. Позивач(і) або Відповідач(і) можуть надати незавірєну копію цієї

21
 22

1 Постанови Шерифу для припинення забезпечення виконання Наказу про
2 реституцію.)

3

4 DATED: _____ JUDGE/COURT COMMISSIONER

5 (ДАТА:) _____ (СУДДЯ/УПОВНОВАЖЕНИЙ СУДУ)

6

7 PRESENTED BY: APPROVED BY:
(НАДАВ:) (ЗАТВЕРДИВ:)

8

9 _____ Defendant(s)
(Відповідач(-и))

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

1 ORDER #3 [Use this form if you are asking the court to find you eligible for assistance
to pay off your judgment and reinstate your tenancy.]

2 (ПОСТАНОВА № 3 [Використовуйте цю форму, якщо ви запросили суд прийняти
3 рішення про ваше право на отримання допомоги, з метою сплати присудженої
суми та відновити право оренди.]

4
5
6
7
8 IN THE SUPERIOR COURT OF THE STATE OF WASHINGTON
IN AND FOR THE COUNTY OF _____

9 (ВИЩИЙ СУД ШТАТУ ВАШИНГТОН, ВКАЗАНОГО ОКРУГУ _____)

10 _____
11 Plaintiff
(Позивач)
(*landlord*)
12 ((орендодавець))

13 v.
(проти)

14 _____
15 Defendant(s)
16 (Відповідач(и))
(*tenant*)
17 ((орендар))

Case No.: _____
(Справа №:) _____

[PROPOSED] ORDER STAYING
ENFORCEMENT OF WRIT OF
RESTITUTION AND ESTABLISHING
ELIGIBILITY FOR TENANCY
PRESERVATION PROGRAM UNDER
59.18.410(3)
([ЗАПРОПОНОВАНА] ПОСТАНОВА
ПРО ПРИЗУПИНЕННЯ
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ
НАКАЗУ ПРО РЕСТИТУЦІЮ ТА
ВИЗНАЧЕННЯ ПРАВА НА ОРЕНДУ)
ПРОГРАМА ЗБЕРЕЖЕННЯ
ВІДПОВІДНО ДО ПОЛОЖЕННЯ
59.18.410(3))

1 Defendant(s) _____ has moved this Court for an order
2 under RCW 59.18.402(3) staying a writ of restitution upon a showing of good cause
3 and on such terms that this court deems fair and just for both parties.

4 (Відповідач(-i) _____ звернувся із клопотанням
5 до Суду для отримання постанови відповідно до положень RCW 59.18.402(3) про
6 призупинення наказу про реституцію, надавши підтвердження наявності
7 поважних причин, та на умовах, які Суд вважає справедливими для обох сторін.)

8 Additionally, Defendant(s) has/have has/have not moved this court to
9 Stay enforcement of the writ of restitution as necessary (under RCW
10 59.18.410(3)(c)(iv)) to afford them an equal opportunity to comply with the terms of the
11 payment plan by relying on an emergency rental assistance program.

12 (Крім того, Відповідач(-i) подав (-ла) не подав (-ла) клопотання до
13 суду про призупинення забезпечення виконання наказу про реституцію
14 відповідно до визначених вимог (згідно положень RCW 59.18.410(3)(c)(iv)), щоб
15 забезпечити рівні можливості виконання умов здійснення платежів на основі
16 програми надання екстреної допомоги для сплати оренди.)

17 Defendant(s) has/have has/have not proven they are relying on an
18 emergency rental assistance program provided by this government or nonprofit entity:

19 _____
20 (Відповідач(-i) надав (-ла) не надав (-ла) належні підтвердження
21 отримання екстреної допомоги для сплати оренди, яку забезпечує відповідний
22

1 уряд чи некомерційна організація:)

2 _____
3 Finally, Defendant(s) have moved this court to find that they are low-income,
4 limited resourced, or experiencing hardship (under RCW 59.18.410(3)(e)(i)) and are
5 eligible for disbursement through the Landlord Mitigation Program established under
6 RCW 43.31.605(1)(c) to satisfy the judgment owed to Plaintiff and reinstate the
7 tenancy.

8 (Крім того, Відповідач(и) звернувся з клопотанням до суду, щоб встановити,
9 чи орендар відноситься до категорії малозабезпечених осіб із обмеженими
10 фінансовими можливостями, які зазнають фінансових труднощів (відповідно до
11 RCW 59.18.410(3)(e)(i)), і має право на виплати в рамках Програми пом'якшення
12 умов оренди, розробленої відповідно до RCW 43.31.605(1)(c), щоб задовольнити
13 рішення на користь Позивача та відновити право на оренду.)

14 The Court finds that the Defendant(s) is/are is not/are not low-income,
15 limited resourced, or experiencing hardship (under RCW 59.18.410(3)(e)(i)) and
16 is/are is not/are not eligible for disbursement through the Landlord Mitigation
17 Program established under RCW 43.31.605(1)(c).

18 (Суд вирішив, що Відповідач(-и) належить не належить до категорії
19 малозабезпечених осіб із обмеженими фінансовими можливостями, які зазнають
20 труднощів (відповідно до положень RCW 59.18.410(3)(e)(i)) та має не має

1 права на виплати в рамках Програми пом'якшення умов оренди, розробленої
2 відповідно до RCW 43.31.605(1)(c.)

3 IT IS HEREBY ORDERED that:

4 (СУД ПОСТАНОВИВ:)

5 1. Enforcement of the Plaintiff's Judgment entered on _____ is
6 stayed pending satisfaction of the Judgment by the Department of Commerce's
7 TPP;

8 1. (Призупинити виконання рішення суду на користь Позивача, ухваленого
9 _____, до задоволення рішення TPP Міністерства
10 торгівлі;)

11 2. The Order for Writ of Restitution issued on _____ in favor of the
12 Plaintiff is hereby STAYED; Plaintiff or Defendant may present an uncertified
13 copy of this Order to the Sheriff to stay any eviction;

14 2. (ПРИЗУПИНИТИ виконання Постанови про реституцію, прийнятої
15 _____ на користь Позивача; Позивач або Відповідач можуть
16 подати Шерифу незавірену копію цієї Постанови, щоб призупинити
17 виселення;)

18 3. The Clerk of the Court is hereby directed without further order of this court to
19 remit any future payments made by the Defendant(s) in order to reimburse the
20 Department of Commerce pursuant to RCW 43.31.605(1)(c)(iii);

21 3. (Секретареві Суду, без подальшого розпорядження суду, відмінити будь-
22 які майбутні платежі, здійснені Відповідачем(-ами) з метою відшкодування
23 Міністерству торгівлі згідно положень RCW 43.31.605(1)(c)(iii);)

1 4. If the Department of Commerce fails to pay the Plaintiff its full Judgment
2 amount within thirty days of the date the TPP application is submitted to the
3 Department of Commerce, or the tenant fails to pay ongoing rental obligations
4 as they come due, then the Plaintiff may renew an application for Writ of
5 Restitution pursuant to RCW 59.18.410 (3)(e)(iii) and for other rent owed by the
6 Defendant since the time of entry of the prior Judgment, and for an order
7 extending the Writ up to an additional twenty days from the date of obtaining
8 such an order.

9 4. (Якщо Міністерство торгівлі не сплатить Позивачеві повну присуджену на
10 його користь суму протягом тридцяти днів з дати подання заяви TPP до
11 Міністерства торгівлі, або якщо орендар не сплатить поточні платіжні
12 зобов'язання з оренди у разі їхнього виникнення, тоді Позивач може
13 поновити заяву щодо Наказу про реституцію відповідно до положень RCW
14 59.18.410 (3)(e)(iii) та інші орендні платежі, що підлягають сплаті
15 Відповідачем з моменту винесення попереднього рішення суду, та про
16 винесення постанови про продовження строку дії наказу на додаткові
17 двадцять днів з моменту винесення такої постанови.)

18 5. If requested, and this box is checked, additional rent or payment due under a
19 deposit installment plan that comes due after entry of the judgment and before
20 entry of this order may be added to the judgment submitted to Commerce. The
21 following amount of additional rent due or payment owed under a deposit
22 installation plan is \$_____ for the following
23 months:_____.

24 5. (Якщо передбачено відповідними положеннями, і відмічено у
25 відповідному полі, додаткова орендна плата чи інші платежі, що
26 підлягають сплаті згідно графіка розтермінування депозиту, який підлягає

1 сплаті після винесення рішення та до набуття чинності цієї постанови,
2 може бути додана до рішення, поданого до Міністерства торгівлі. Сума
3 додаткової орендної плати, що підлягає сплаті згідно графіка
4 розтермінування депозиту, становить _____ (доларів США) на
наступні місяці: _____.)

5 6. If the Department of Commerce satisfied the Plaintiff's Judgment, and the
6 Defendant has made the payments set forth in paragraph 3 above the tenancy
7 which is the subject of this action shall be restored. The Plaintiff shall file a
8 Satisfaction of Judgment with the Clerk of the Court within thirty days of receipt
of the payment.

9 6. (Якщо Міністерство торгівлі задовольнить рішення на користь Позивача, а
10 Відповідач здійснить оплату, передбачену в пункті 3, вище, договір
11 оренди, що є предметом цього розгляду, підлягає відновленню. Позивач
12 подає секретареві суду розписку про виконання рішення суду протягом
13 тридцяти днів з моменту отримання платежу.)

14 DATED: _____

JUDGE/COURT COMMISSIONER

15 (DATA:) _____

(СУДДЯ/УПОВНОВАЖЕНИЙ СУДУ)

16 PRESENTED BY:
17 (НАДАВ:)

APPROVED BY:
18 (ЗАТВЕРДИВ:)

19 _____
Defendant
20 (Відповідач)

Plaintiff
(Позивач)